

**Структура платы за содержание жилого помещения
по адресу: г. Раменское, ул. Дергаевская, д.12
с " 01 " июля 2017 года
Управляющая компания ООО "ВЕСТА-Сервис"**

Площадь жилых и офисных помещений МКД (кв.м.)

8 575,40

№ п/п	Статьи затрат	Годовая плата (тыс.руб.)	Плата за 1кв.м площади (руб./кв.м)
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД	3 316,15	32,23
1.1.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов МКД	1 710,84	16,63
<i>1.1.1.</i>	<i>Услуги специализированных организаций</i>	<i>42,00</i>	<i>0,41</i>
<i>1.1.2.</i>	<i>Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания</i>	<i>119,57</i>	<i>1,16</i>
<i>1.1.3.</i>	<i>Плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания</i>	<i>885,92</i>	<i>8,61</i>
<i>1.1.4.</i>	<i>Содержание аварийной-диспетчерской службы</i>	<i>214,66</i>	<i>2,09</i>
<i>1.1.5.</i>	<i>Содержание и обслуживание лифтового хозяйства</i>	<i>448,69</i>	<i>4,36</i>
1.2.	Содержание мест общего пользования	524,40	5,10
1.3.	Содержание и благоустройство придомовой территории	594,00	5,77
1.4.	Сбор и вывоз бытовых отходов	486,91	4,73
2.	Услуги, работы по управлению многоквартирным домом	775,90	7,54
<i>2.1.</i>	<i>Затраты по содержанию управляющей компании</i>	<i>475,74</i>	<i>4,62</i>
<i>2.2.</i>	<i>Налоги, прибыль и прочие затраты</i>	<i>300,16</i>	<i>2,92</i>
	Итого расходов с рентабельностью:	4 092,05	
3.	Размер платы за содержание жилого помещения без учета платы за ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД		39,77